

## PERFIL DA EMPRESA

E M P R E S A			
Razão Social: <b>TRANSCONTINENTAL HOTÉIS E TURISMO S/A</b>			
CNPJ: 22.871.115/0001-94		GRUPO EMPRESARIAL: Hotel Transcontinental	
ENDEREÇO: Rua Júlio Guerra, nº. 258, Setor 2, Centro			
Cidade: JI-Paraná/RO		CEP: 78961-400	Fone: (69) 3411-2000
Constituição: 16.01.1989		Capital Autorizado: R\$-12.500.000,00	Reg. CVM: S/Registro

EMPREENDIMENTO	
Atividade do Projeto: Exploração de hospedagem de turismo.	
Localização: JI-PARANÁ/RO	Setor: SERVIÇOS
Aprovação do Projeto: 17.03.1989	Reformulação: 28.08.1998
Estágio Físico: IMPLANTADO	

ADMINISTRAÇÃO		
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO		
NOME	Eleição: 31.07.2018 AGO	Término Mandato: 31.07.2021
	CPF	CARGO
Akio Hori	013.455.169-91	Presidente
Silvia Tomie Muta	975.920.568-87	Vice Presidente
Luisa Hori	484.892.559-20	Conselheira
DIRETORIA EXECUTIVA		
NOME	Eleição: 31.07.2018 AGO	Término Mandato: 31.07.2021
	CPF	CARGO
Akio Hori	013.455.169-91	Dir. Presidente
Ernesto Akio Hori	201.757.538-06	Dir. Superintendente
Adelira Rodrigues de Oliveira	469.016.802-44	Dir. Comercial

CAPITAL SOCIAL				
Posição em: 10.09.2013 - AGE			(em Valor e Número de Ações)	
Esp/Forma/Classe	Autorizado	Subscrito	Realizado	Quant. de Ações
ON	4.000.000,00	2.799.639,00	2.799.639,00	2.799.639
PN, CLASSE "A"	8.500.000,00	5.656.400,15	5.656.400,15	145.366.617
<b>TOTAL</b>	<b>12.500.000,00</b>	<b>8.456.039,15</b>	<b>8.456.039,15</b>	<b>148.166.256</b>
CONTROLE ACIONÁRIO			Composição em: 01.10.2018	
ACIONISTA			CNPJ/CPF	% CAP. VOTANTE
Hotel Transcontinental LTDA			04.293.791/0001-46	99,10
Outros Acionistas				0,90
EVOLUÇÃO DO CAPITAL INTEGRALIZADO (em R\$ 1,00)		31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
CAPITAL ANTERIOR		8.456.039	8.456.039	8.456.039
INCORPORAÇÃO DE RESERVAS		-	-	-
INTEGRALIZAÇÃO P/SUBSCRIÇÃO		-	-	-
DIMINUIÇÃO NO EXERCÍCIO		-	-	-
CONVERSÃO DE DEBÊNTURES		-	-	-
AUMENTO NO EXERCÍCIO		-	-	-
CAPITAL NOVO		8.456.039	8.456.039	8.456.039
<b>QUANTIDADE DE AÇÕES</b>		<b>148.166.256</b>	<b>148.166.256</b>	<b>148.166.256</b>

AÇÕES DO FINAM - Vantagens / Restrições		
- Participação integral nos resultados		- Prioridade no reembolso do capital
- Prioridade na distribuição de dividendos - 6%		- Sem direito a Voto e Preferência
E/F/C: PNA	VALOR NOMINAL: SVN	DATA: 31.12.2017

BALANÇO PATRIMONIAL			
A T I V O	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
DISPONÍVEL	2.998	4.699	1.376
ESTOQUES	1.316	1.316	-
OUTROS CRÉDITOS	113.455	65.701	38.526
<b>CIRCULANTE</b>	<b>117.769</b>	<b>71.716</b>	<b>39.902</b>
<b>REALIZAVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>117.495</b>	<b>236.990</b>	<b>68.606</b>
INVESTIMENTOS	-	-	-
IMOBILIZADO	3.138.385	2.952.045	2.885.046
DIFERIDO	-	-	-
<b>PERMANENTE</b>	<b>3.138.385</b>	<b>2.952.045</b>	<b>2.885.046</b>
<b>A T I V O T O T A L</b>	<b>3.373.649</b>	<b>3.260.751</b>	<b>2.993.554</b>

<b>P A S S I V O</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>
FORNECEDORES	50.881	37.317	-
EMPRÉSTIMOS	-	-	-
OUTRAS OBRIGAÇÕES	2.087.582	2.213.904	2.118.720
<b>CIRCULANTE</b>	<b>2.138.463</b>	<b>2.251.221</b>	<b>2.118.720</b>
<b>EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>707.392</b>	<b>566.044</b>	<b>562.520</b>
<b>RESULTADO DE EXERC. FUTURO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
CAPITAL REALIZADO	8.456.039	8.456.039	8.456.039
RESERVAS DE CAPITAL	102.903	102.903	102.903
RESERVAS DE LUCRO	-	-	-
LUCROS / PREJUÍZOS ACUMULADOS	(8.031.148)	(8.115.456)	(8.246.628)
RESERVAS DE REAVALIAÇÃO	-	-	-
AÇÕES EM TESOURARIA	-	-	-
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>527.794</b>	<b>443.486</b>	<b>312.314</b>
<b>P A S S I V O T O T A L</b>	<b>3.373.649</b>	<b>3.260.751</b>	<b>2.993.554</b>

<b>DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>338.360</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
DEDUÇÕES	22.979	-	-
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>315.381</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
CUSTOS DAS ATIVID. OPERACIONAIS	243.177	-	-
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	42.385	142.861	194.755
<b>RESULTADO OPERAC. BRUTO</b>	<b>114.589</b>	<b>142.861</b>	<b>194.755</b>
DESPESAS COM VENDAS	-	-	-
DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	88.881	27.169	14.306
DESPESAS GERAIS/ADMINISTRATIVAS	422.466	117.959	263.708
OUTRAS DESPESAS	339.223	81.284	39.018
<b>RESULTADO OPERAC. LÍQUIDO</b>	<b>(735.981)</b>	<b>(83.551)</b>	<b>(122.277)</b>
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	-	-	-
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	-	-	-
SALDO CORREÇÃO MONETÁRIA	-	-	-
<b>RESULTADO ANTES DO I. RENDA</b>	<b>(735.981)</b>	<b>(83.551)</b>	<b>(122.277)</b>
PROVISÃO P/IMPOSTO DE RENDA	-	-	-
<b>RESULTADO APÓS O I. RENDA</b>	<b>(735.981)</b>	<b>(83.551)</b>	<b>(122.277)</b>
PARTICIPAÇÕES/CONTRIBUIÇÕES	-	-	-
PARTES BENEFICIÁRIAS	-	-	-
<b>RESULTADO LÍQ. DO EXERCÍCIO</b>	<b>(735.981)</b>	<b>(83.551)</b>	<b>(122.277)</b>

<b>DEMONSTRAÇÕES DE LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>SALDO INÍCIO DO PERÍODO</b>	<b>(7.290.111)</b>	<b>(8.031.148)</b>	<b>(8.115.456)</b>
AJUSTE DE EXERCÍCIO ANTERIOR	(5.056)	(757)	(8.895)
CORREÇÃO MONETÁRIA	-	-	-
<b>SALDO AJUSTADO E CORRIGIDO</b>	<b>(7.295.167)</b>	<b>(8.031.905)</b>	<b>(8.124.351)</b>
REVERSÃO DE RESERVAS	-	-	-
AUMENTO DO CAPITAL	-	-	-
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(735.981)	(83.551)	(122.277)
DIVIDENDOS DISTRIBUÍDOS	-	-	-
REVERSÃO DE PREJ. ACUMULADOS	-	-	-
<b>DESTINAÇÃO DE RESULTADOS</b>	<b>(8.031.148)</b>	<b>(8.115.456)</b>	<b>(8.246.628)</b>
RESERVA LEGAL	-	-	-
RESERVA ESTATUTÁRIA/CONTINGÊNCIAS	-	-	-
RETENÇÃO DE LUCROS	-	-	-
RESERVAS DE LUCRO A REALIZAR	-	-	-
DIVIDENDOS A DISTRIBUIR	-	-	-
<b>SALDO NO FIM DO PERÍODO</b>	<b>(8.031.148)</b>	<b>(8.115.456)</b>	<b>(8.246.628)</b>

<b>INDICADORES</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>
LIQUIDEZ CORRENTE	0,05	0,03	0,07
LIQUIDEZ GERAL	0,08	0,10	0,01
GRAU DE IMOBILIZAÇÃO	2,65	6,65	3,62
GRAU DE ENDIVIDAMENTO	1,69	6,35	2,65
ESTRUTURA OPERACIONAL	0,03	0,02	0,01
RENDIMENTO DO ATIVO TOTAL (%)	3%	4%	2%
VALOR PATRIMONIAL DA AÇÃO	0,72	0,66	0,57

